91207 Lauf

Altstadtjuwel mit Geschichte: Saniertes, denkmalgeschütztes Wohn- & Geschäftshaus im Herzen von Lauf



820.000 €
Kaufpreis

179,4 m²
Wohnfläche

7
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien
Mirko Müller
Tel.: 00499123980830
m.mueller@schweidler-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	179,4 m²
Nutzfläche	89,11 m²
Grundstücksfläche	130 m²
Zimmer	7
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	820.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % v.

Zustand

Baujahr	1776
alter.alter_attr	Altbau
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1776
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache

Online-Exposé

www.nib.de/expose/geacpxvv

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund