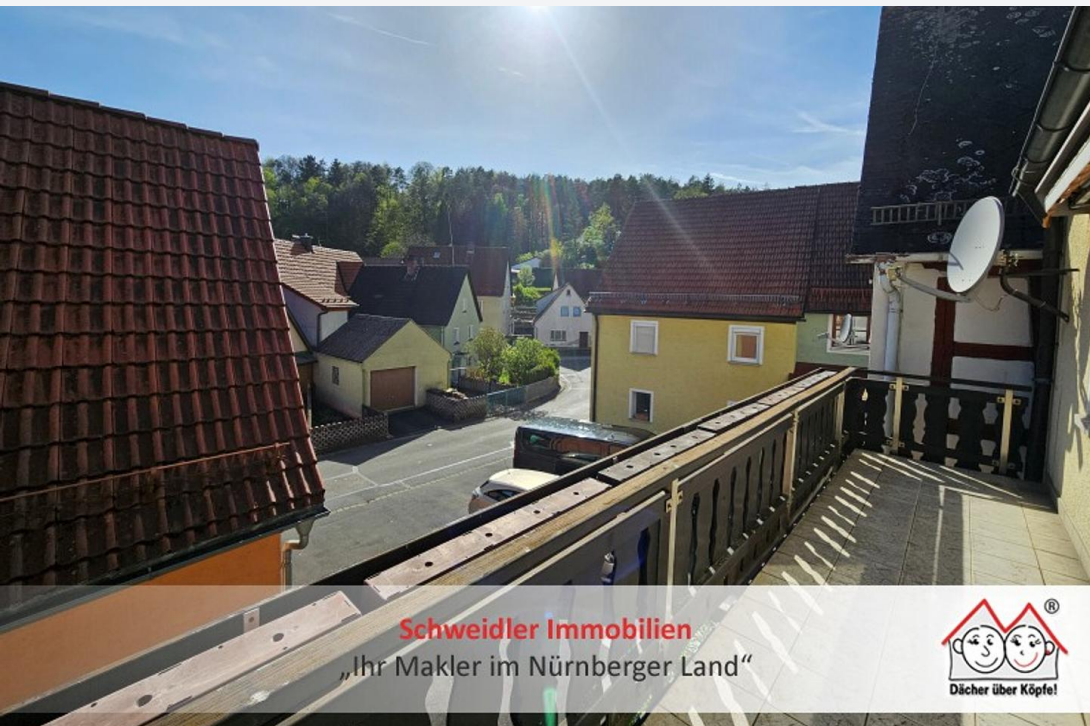


91287 Plech

Ganz viel Platz! XXL-Haus mit Nebengebäude in ruhiger, zentraler Lage von Plech



248.000 €

Kaufpreis

219 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Jörg Ulrich

Tel.: +49 9123 980830

j.ulrich@schweidler-

immobilien.de

Schweidler Immobilien

„Ihr Makler im Nürnberger Land“



Flächen & Zimmer

Wohnfläche	219 m ²
Grundstücksfläche	506 m ²
Zimmer	7
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
separate WCs	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	248.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % v.

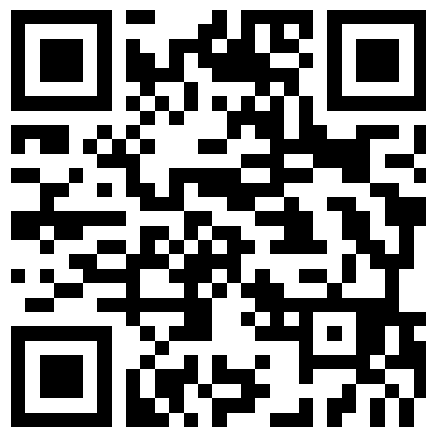
Zustand

Baujahr	1956
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	06.12.2023
gültig bis	05.12.2033
Baujahr (Haus)	1956
Wärmewert	227,4
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/gdkdltyw

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband