

90461 Nürnberg

Toskana-Flair in Hummelstein: Penthouse mit 40 m² Dachterrasse



679.000 €
Kaufpreis

127,34 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

ImmoNürnberg
Immobilienvertrieb GmbH
Andreas Meschütz
Tel.: 0911 51799900
am@immonuernberg.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	127,34 m ²
Zimmer	3
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	2000
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	05.07.2019
gültig bis	04.07.2029
Baujahr (Haus)	2000
Primär-Energieträger	Fernwärme
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaufpreis	679.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Aussen-Courtage
Courtage-Hinweis	2,90 % (inkl. 19 %
Tiefgarage	€

Ausstattung

Abstellraum	✓
Rolladen	✓
Gäste-WC	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Osten	✓
offene Küche	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab nach Absprache

Online-Exposé



www.nib.de/expose/gbtrcpbn

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband