

91522 Ansbach

Zweifamilienhaus am Stadtrand



439.000 €

Kaufpreis

220 m²

Wohnfläche

8

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Reitelshöfer + Heider
Immobilien OHG**

Michaela Heider

Tel.: +49 981 12224

info@rhi-immobilien.de

Ihr Immobilienpartner in Ansbach und Umgebung

REITELSHÖFER
HEIDER
IMMOBILIEN

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	220 m ²
Grundstücksfläche	815 m ²
Zimmer	8

Preise & Kosten

Kaufpreis	439.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % aus der

Zustand

Baujahr	1968
Zustand	modernisiert

Ausstattung

Gäste-WC	✓
Süden	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	11.05.2024
gültig bis	10.05.2034
Baujahr (Haus)	1968
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	117,00
Primär-Energieträger	Öl

Online-Exposé



www.nib.de/expose/gazbrxme

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband