

90482 Nürnberg

Traum-Penthouse: Terrassen, Sonne & Weitblick über Mögeldorf



550.000 €

Kaufpreis

145 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



VON POLL
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

**VON POLL IMMOBILIEN
Nürnberg / GRIMMobilien
GmbH**

Tom Knöllinger

Tel.: 004991174899954

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	145 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1
Terrassen	3
Balkon / Terrassenfläche	53 m²

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gäste-WC	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Parkett	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	550.000 €
Hausgeld	555,54 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

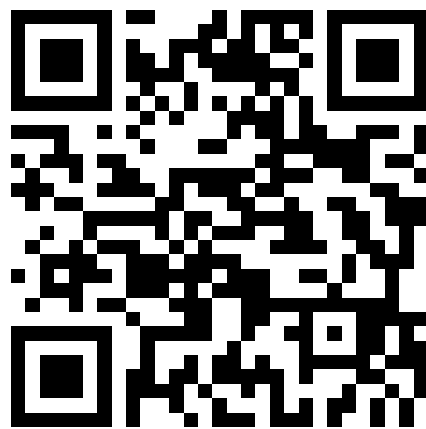
Zustand

Baujahr	1978
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	01.09.2029
Baujahr (Haus)	1978
Endenergiebedarf	170.10
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/fztzgddb

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund