

## 90427 Nürnberg

# Schöne 2 Zimmer Wohnung an der Stadtgrenze von Nürnberg zu Fürth



**1.050 €**  
Warmmiete

**60 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**2**  
Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale  
Franken**  
Franken  
Tel.: 0911-19430  
info@mitwohnzentrale-

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	60 m <sup>2</sup>
Zimmer	2

### Preise & Kosten

Warmmiete	1.050 €
Kaution	2.100 €

### Zustand

Baujahr	1960
---------	------

### Ausstattung

moebliert.moeb	voll möbliert
----------------	---------------

### Energieausweis

art	BEDARF
Baujahr (Haus)	1960
Endenergiebedarf	247.7

### Allgemeine Infos

Ab-Datum	13.01.2026
max. Personen	2
Nichtraucher	✓

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/fytrztlg](http://www.nib.de/expose/fytrztlg)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband