

96050 Bamberg

Gut geschnittene 3-Zimmer-Wohnung mit Tiefgargenstellplatz in Bamberg-Ost



175.000 €

Kaufpreis

79,4 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Sabine Ross

Tel.: 0049951862345

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	79,4 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Fahrradraum	✓
Wanne	✓
Gas	✓
Teppich	✓
Linoleum	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	175.000 €
Kaufpreis / qm	2.204,03 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1984
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	18.10.2027
Baujahr (Haus)	1984
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	106.69
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé



www.nib.de/expose/fwuhxfpk

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund