

90518 Altdorf

4-Zimmer-Dachgeschoss Wohnung im Herzen von Altdorf



1.450 €
Warmmiete

125 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Clarissa Sonnleithner
Tel.: 0911 230-1731
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	125 m ²
Zimmer	4
Balkone / Terrassen	1

Zustand

Baujahr	1920
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1920
Text	Ein Energiepass

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Ab-Datum	24.02.2026

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	1.175 €
Warmmiete	1.450 €
Nebenkosten	275 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Kaution	3.525 €

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/fwssxszc

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund