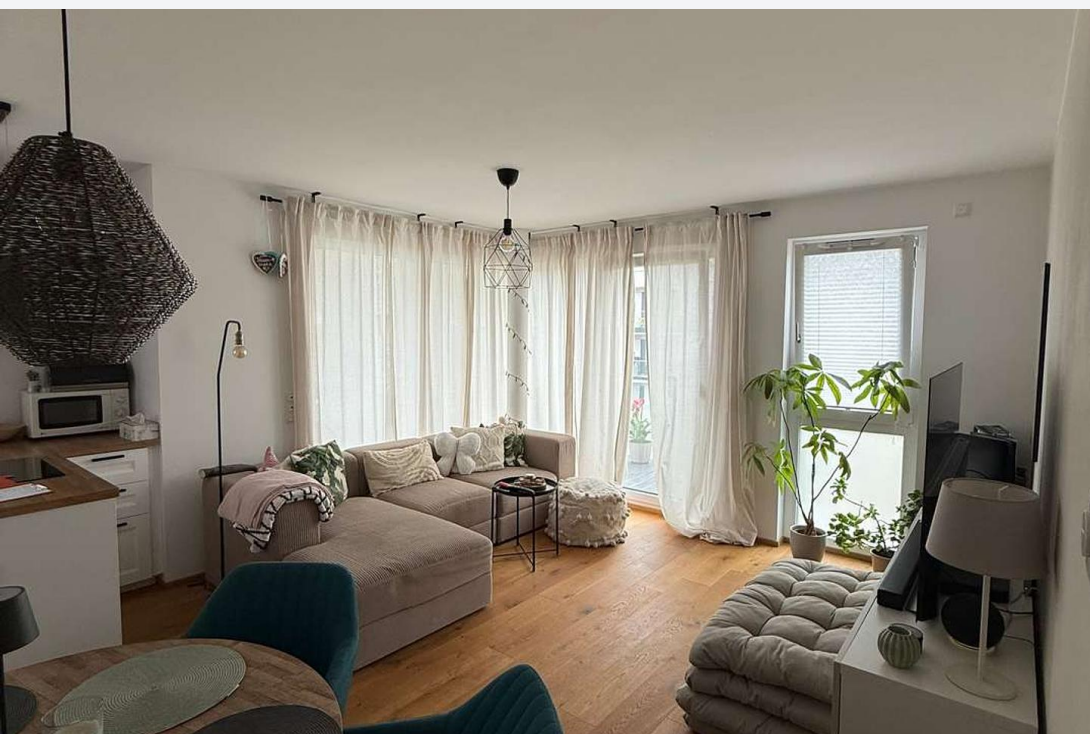


90763 Fürth

2-Zimmer Neubauwohnung in Fürth Rednitz Juwel



980 €

Kaltmiete

57,1 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Domizil GmbH

Nico Fischer

Tel.: 09119777529

fischer@berlet-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	57,1 m ²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	2022
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	05.04.2022
gültig bis	05.04.2032
Baujahr (Haus)	2022
Primär-Energieträger	Holzpellets
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaltmiete	980 €
Warmmiete	1.240 €
Nebenkosten	170 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kautionskett	3.210,00

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Abstellraum	✓
Dusche	✓
Pellet	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓
Personen-Fahrstuhl	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.11.2026
vermietet	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/fwqhugpt

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgervorband