

90449 Nürnberg

2-Zimmer-Erdgeschosswohnung mit Garten und Tiefgaragenstellplatz in Röthenbach b. Schw.



229.000 €
Kaufpreis

62 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

 **Sparkasse
Nürnberg**


In Vertretung der
VERMITTLUNG

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Marion Boesen
Tel.: 0911/230-4510
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	62 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Abstellraum	✓
Einbauküche	✓
Fliesen	✓
Teppich	✓
Linoleum	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Ab-Datum	26.04.2024

Preise & Kosten

Kaufpreis	229.000 €
Hausgeld	395 €
Kaufpreis / qm	3.693,55 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1993
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	27.11.2018
gültig bis	26.11.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1993
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/fwemscfz

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband