

91126 Schwabach

Werbewirksame Einzelhandelsfläche am Rande der Schwabacher Innenstadt



3.000 €

Kaltmiete

270 m²

Gesamtfläche



Ihr Ansprechpartner

RE/MAX Schwabach

Armin Ofen

Tel.: 004991227902137

armin.ofen@remax.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	270 m ²
Ladenfläche	210 m ²
Lagerfläche	80 m ²
Verkaufsfläche	210 m ²

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	2.521 €
Kaltmiete	3.000 €
Warmmiete	3.150 €
Nebenkosten	250 €
Aussen-Courtage	2,38
Kaution	6.000 €

Ausstattung

Fliesen	✓
Lasten-Fahrstuhl	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/fvtmluhz

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund