

91522 Ansbach

2 Zi. Wohnung Erstbezug im südlichen Stadtgebiet



900 €
Kaltmiete

70,86 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Reitelshöfer + Heider
Immobilien OHG**
Michaela Heider
Tel.: +49 981 12224
info@rhi-immobilien.de

REITELSHÖFER

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	70,86 m ²
Zimmer	2

Zustand

Baujahr	2020
---------	------

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	05.07.2023
gültig bis	04.07.2033
Baujahr (Haus)	2020
Endenergiebedarf	53,20
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaltmiete	900 €
Nebenkosten	220 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kautions	2.700 €

Ausstattung

Abstellraum	✓
Süden	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Einbauküche	✓
Tief-Garage	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab _____ nach _____

Online-Exposé



www.nib.de/expose/fvghgbsd

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband