

91282 Betzenstein

Darauf haben Ihre Kinder schon lange gewartet!



549.000 €

Kaufpreis

207 m²

Wohnfläche

7

Zimmer

Sparkasse
Nürnberg

Maklerstatus erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Christoph Seitz

Tel.: 0911 230-1344

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	207 m ²
Grundstücksfläche	658 m ²
Zimmer	7
Badezimmer	2
separate WCs	1
Terrassen	1

Ausstattung

Kamin	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	549.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1999
erschliessung.erschl_attvoll	erschlossen
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	17.03.2022
gültig bis	17.03.2032
Baujahr (Haus)	1999
Energieverbrauchskennwert	73,10
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	B

Online-Exposé



www.nib.de/expose/fszpkqvk

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband