

96114 Hirschaid / Sassanfahrt

Einfamilienhaus in Hirschaid/Sassanfahrt sucht kreative Köpfe



177.000 €

Kaufpreis

120 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Paula Zeitler-Königsrainer

Tel.: 0049951862343

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	120 m ²
Grundstücksfläche	459 m ²
Zimmer	5
Badezimmer	2
Terrassen	1
Stellplätze	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Einbauküche	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Elektro	✓
unterkellert	ja
Etagenheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Preise & Kosten

Kaufpreis	177.000 €
Kaufpreis / qm	1.475 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

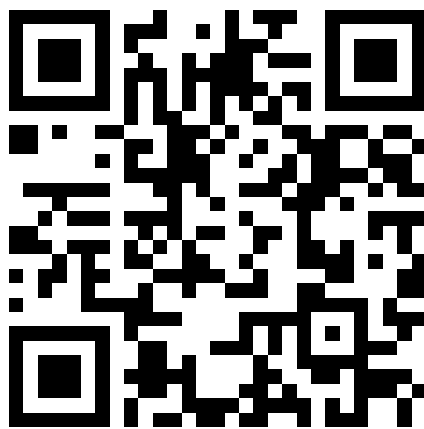
Zustand

Baujahr	1958
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	13.03.2036
Baujahr (Haus)	1958
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	110.00
Primär-Energieträger	ELEKTRO

Online-Exposé



www.nib.de/expose/fqupuqbc

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband