

92318 Neumarkt i.d.OPf.

2-Zimmer-Erdgeschosswohnung: top Grundriss + sehr stadtnahe Lage + sofort frei!



195.000 €

Kaufpreis

58 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Florian Rotter

Tel.: 00499181465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	58 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Terrassen	1

Ausstattung

Gas	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	195.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	2005
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	10.04.2028
Baujahr (Haus)	2005
Primär-Energieträger	GAS
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	71.40

Online-Exposé



www.nib.de/expose/fqrzxmsr

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund