

91052 Erlangen

Sonnige 2-Zimmer-Seniorenwohnung im Röthelheimpark

RESERVIERT



820 €

Kaltmiete

67 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



LIMPERT
Immobilien

Ihr Ansprechpartner

Limpert-Immobilien

Gerald Limpert

Tel.: 09131-39006

g.limpert@limpert-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	67 m ²
Gesamtfläche	67 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkon / Terrassenfläche	11,24 m ²

Preise & Kosten

Kaltmiete	820 €
Warmmiete	1.100 €
Nebenkosten	220 €
Kaution	1.560 €

Zustand

Baujahr	2011
---------	------

Ausstattung

barrierefrei	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Tief-Garage	✓

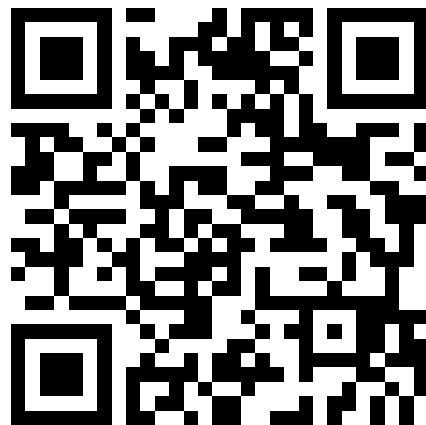
Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort frei
--------------	-------------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	30.03.2022
gültig bis	29.03.2032
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	2011
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	58,80

Online-Exposé



www.nib.de/expose/fpqhbrxm

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund