

92245 Kümmersbruck

Highlight: Barrierefreie 3-Zimmer-Balkon -Wohnung – einfach sorgenfreie einziehen & genießen!



373.900 €

Kaufpreis

84,16 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Pekona Immobilien

PERSÖNLICH KOMPETENT NAH

Ihr Ansprechpartner

Pekona Immobilien GmbH

Christian Regler

Tel.: 015168401213

c.regler@pekona.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	84,16 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Solar	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fußbodenheizung	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	373.900 €
Aussen-Courtage	Provisionsfrei

Zustand

Baujahr	2026
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
Baujahr (Haus)	2026
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	LUFTWP
Wertklasse	A+

Online-Exposé



www.nib.de/expose/fnyhdrz

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband