

96450 Coburg

Gepflegte Eigentumswohnung mit Balkon und Tiefgaragenstellplatz in Coburg - Pilgramsroth



230.000 €

Kaufpreis

93 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardaimmobiliWelt GmbH

Thilo von Berlepsch

Tel.: 09112477500

anfragen@spardaimmobiliWelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	93 m ²
Nutzfläche	5 m ²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Massivbauweise	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	230.000 €
Hausgeld	290 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1972
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	14.02.2030
Baujahr (Haus)	1972
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	103.02
Primär-Energieträger	KWK_FOSSIL
Wertklasse	D

Online-Exposé



www.nib.de/expose/fmvgxhat

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband