

90763 Fürth

Exklusives Penthouse-Flair: Lichtdurchflutete 5-Zimmer-Neubauwohnung an der Rednitz!



1.995 €
Kaltmiete

152 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Domizil GmbH
Nico Fischer
Tel.: 09119777529
fischer@berlet-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	152 m ²
Zimmer	5
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	2022
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	05.04.2022
gültig bis	05.04.2032
Baujahr (Haus)	2022
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	61
Primär-Energieträger	Holzpellets

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.995 €
Warmmiete	2.595 €
Nebenkosten	550 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kautionswert	5.985,00

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
Nichtraucher	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/fmgwkkpx

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband