

90518 Altdorf

Freistehendes EFH in Altdorf OT Hagenhausen mit Garten und Garage



320.000 €

Kaufpreis

113 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Vicky Rothmund

Tel.: 0911 230-3242

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	113 m ²
Grundstücksfläche	468 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	320.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1968
letzte Modernisierung	2016
erschliessung.erschl_attvoll	erschlossen
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	06.08.2026
gültig bis	05.08.2036
Baujahr (Haus)	1968
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/flrcebhh

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund