

91586 Lichtenau

Reiheneckhaus mit 5 Zimmern



1.100 €
Kaltmiete

120 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Reitelshöfer + Heider
Immobilien OHG**
Michaela Heider
Tel.: +49 981 12224
info@rhi-immobilien.de

Ihr Immobilienpartner in Ansbach und Umgebung

REITELSHÖFER
HEIDER

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	120 m ²
Grundstücksfläche	600 m ²
Zimmer	5

Zustand

Baujahr	1989
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	03.03.2026
gültig bis	02.03.2036
Baujahr (Haus)	1989
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	86,60
Wertklasse	C

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.100 €
Nebenkosten	230 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Kautions	3.420 €

Ausstattung

Süd-Westen	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
Garage	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab 01.07.2026 bzw.

Online-Exposé



www.nib.de/expose/flbxytku

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband