

90559 Burgthann / Oberferrieden

Zwischen Burgthann und Neumarkt! 3-Zimmer-Wohnung in Oberferrieden, Gewerbegebiet Am Espen



660 €

Kaltmiete

79 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Christian Lautenschlager
Tel.: 00499181465173
anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	79 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Zustand

Baujahr	1988
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	13.12.2028
Baujahr (Haus)	1988
Energieverbrauchskennwert	110.00
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaltmiete	660 €
Warmmiete	850 €
Nebenkosten	190 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	190 €
Gesamtbelastung brutto	850 €

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	nein

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/flalbntz

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund