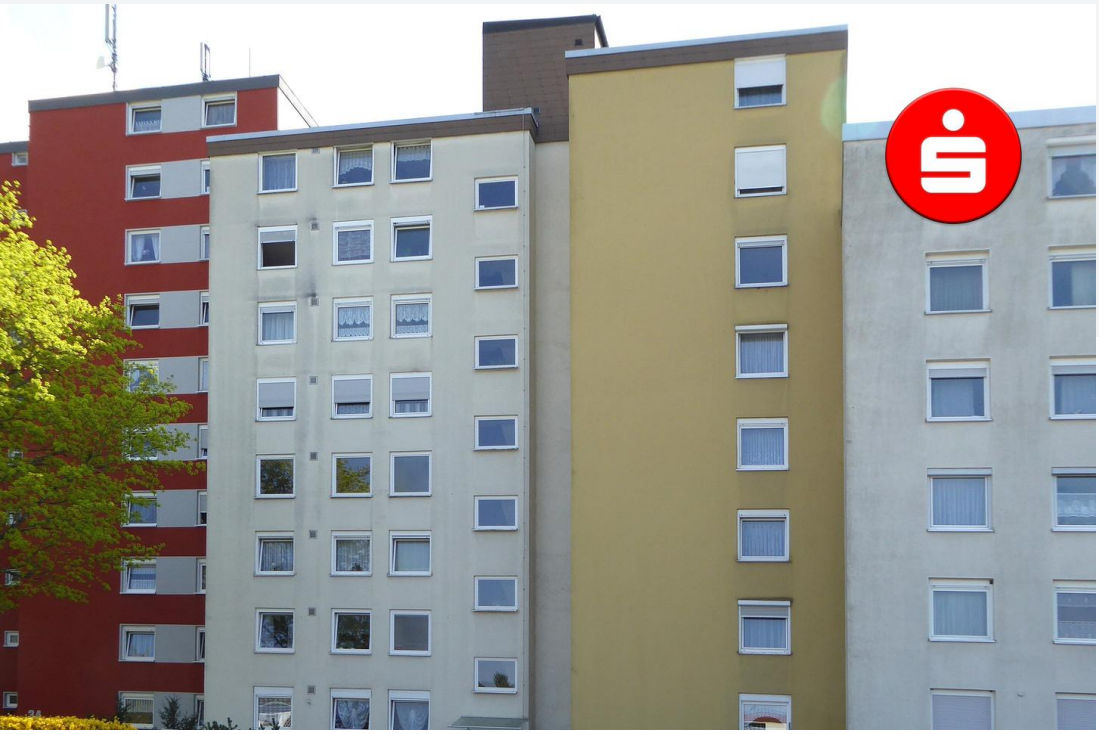
90547 Stein

Wohnen mit Weitblick! 3-Zimmer-Wohnung in Stein Deutenbach



265.000 €
Kaufpreis

72 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Alexandra Schrittesser
Tel.: 0911/230-4550
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	72 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Fernwärme	✓
Fliesen	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	voraussichtlich
vermietet	✓
Nichtraucher	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	265.000 €
Hausgeld	453 €
Kaufpreis / qm	3.680,56 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1972
letzte Modernisierung	2020
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	13.12.2017
gültig bis	12.12.2027
mit Warmwasser	✓
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr (Haus)	1972
Primär-Energieträger	Fernwärme

Online-Exposé

www.nib.de/expose/fklkdacu

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund