# 90602 Pyrbaum

Familientraum mit großem Garten in idyllischer Ortsrandlage,

# Pyrbaum - Rengersricht



# 395.000 €

Kaufpreis

# 150 m<sup>2</sup>

Wohnfläche

4,5

Zimmer



## **Ihr Ansprechpartner**

#### Kirsch & Haubner

Kirsch & Haubner Immobilien Tel.: 09181/82 65 info@kirschundhaubner.de

## Flächen & Zimmer

Gruppennummer

| Wohnfläche         | 150 m² |
|--------------------|--------|
| Grundstücksfläche  | 986 m² |
| Zimmer             | 4,5    |
| Badezimmer         | 2      |
| separate WCs       | 1      |
| Wohn-/Schlafzimmer | 4      |
| Energieausweis     |        |
| Baujahr (Haus)     | 1965   |
| Allgemeine Infos   |        |

### **Preise & Kosten**

| Kaufpreis       | 395.000 €         |
|-----------------|-------------------|
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. ges. |

#### **Zustand**

11

| Baujahr | 1965 |
|---------|------|
| Daujani | 1303 |

### **Ausstattung**

| Wanne          | ~        |
|----------------|----------|
| Fliesen        | <b>~</b> |
| Zentralheizung | ~        |
| Einbauküche    | ~        |
| Garage         | ~        |

## Online-Exposé



