

90491 Nürnberg

IMMO KUBE! Helle 2 Zi.-ETW in Nbg.-Schoppershof mit Südwest-Loggia, Aufzug und TG-Stellplatz



199.900 €

Kaufpreis

59,44 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

IMMOBILIEN
DE WÄLZEN
AN HÄNDEN GEGEN
Kube

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Kube GmbH

Björn Jost

Tel.: +49 911 14887271

info@immobilien-kube.de

Flächen & Zimmer

| | |
|---------------------|----------------------|
| Wohnfläche | 59,44 m ² |
| Zimmer | 2 |
| Balkone / Terrassen | 1 |
| Logia | 1 |
| Stellplätze | 1 |

Preise & Kosten

| | |
|---------------------|-------------------|
| Kaufpreis | 199.900 € |
| provisionspflichtig | ✓ |
| Aussen-Courtege | 3,57 % inkl. |
| Courtege-Hinweis | Die Provision ist |

Zustand

| | | | |
|--------------------|---|-----------------------|----------|
| Abstellraum | ✓ | Baujahr | 1979 |
| Wanne | ✓ | letzte Modernisierung | 2023 |
| Gas | ✓ | Zustand | gepflegt |
| Fliesen | ✓ | | |
| Teppich | ✓ | | |
| Linoleum | ✓ | | |
| Personen-Fahrstuhl | ✓ | | |

Energieausweis

| | |
|-----------------|------------|
| Art | Verbrauch |
| Ausstellendatum | 17.08.2018 |
| gültig bis | 16.08.2028 |
| mit Warmwasser | ✓ |
| Baujahr (Haus) | 1979 |

Allgemeine Infos

| | | | |
|--------------|----------------|------------|-------------|
| verfügbar ab | sofort möglich | Wertklasse | D |
| | | Gebäudeart | Wohngebäude |

Online-Exposé



www.nib.de/expose/fgfpattf

NÜRNBERGER
IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund