

**90763 Fürth**

Exklusiv Wohnen am Park ...

Penthaus mit großer Dachterrasse ...



**1.800 €**

Kaltmiete

**127 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



PETER HÜFNER IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Peter Hüfner Immobilien**

Gianluca Vitiello

Tel.: +49 911 777711

[g.vitiello@huefner-immobilien.de](mailto:g.vitiello@huefner-immobilien.de)

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	127 m <sup>2</sup>
Zimmer	3

### Zustand

Baujahr	2004
---------	------

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2004
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort möglich
--------------	----------------

### Preise & Kosten

Kaltmiete	1.800 €
Warmmiete	2.200 €
Nebenkosten	400 €
Aussen-Courtage	Bestellerprinzip -

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
unterkellert	ja
Duplex-Garage	✓
offene Küche	✓
Einbauküche	✓

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/ffdzcpak](http://www.nib.de/expose/ffdzcpak)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband