

Stilvolles Wohnen im Neubau: Exklusive 3-Zimmer-Loftwohnung in Bamberg



481.500 €
Kaufpreis

76,73 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

P&P Group GmbH

Tel.: 09117660610
verkauf@pp-group.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	76,73 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	481.500 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Aussen-Courtage	0.0
Stellplatz	17.500 €

Zustand

Zustand	Erstbezug
Alter	Neubau

Energieausweis

Art	Bedarf
Endenergiebedarf	105 kWh/(m²*a)
Text	EEK: D
Baujahr (Haus)	2024

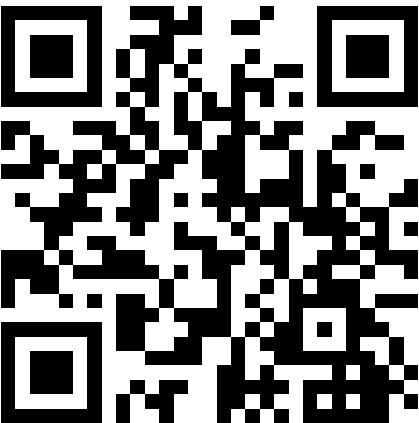
Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
unterkellert	nein
Abstellraum	✓
Rolladen	✓
Fußbodenheizung	✓
Fernwärme	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ffbclchg

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund