91220 Schnaittach

Zick-Zack im 3-er Pack! 3 eigenständige und GANZ besondere Wohneinheiten in einem XXL-Anwesen



494.000 €
Kaufpreis

298,45 m²
Wohnfläche

8,5
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien
Caroline Ehrhart
Tel.: 00499123980830
c.ehrhart@schweidler-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	298,45 m²
Nutzfläche	165,19 m²
Grundstücksfläche	671 m²
Zimmer	8,5
Badezimmer	3
separate WCs	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Bidet	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache

Preise & Kosten

Kaufpreis	494.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % v.

Zustand

Baujahr	1935
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	01.10.2035
Baujahr (Haus)	1935
Endenergiebedarf	162.37
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.nib.de/expose/fewtkcxm

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund