

90763 Fürth

Einziehen & Wohlfühlen: Stilvolle Wohnung im Herzen von Fürth



114.000 €

Kaufpreis

28 m²

Wohnfläche

1

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN 

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH

Marcel Weber

Tel.: +49 911 131 605 0

mw@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	28 m ²
Zimmer	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	114.000 €
Hausgeld	196,07 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57

Zustand

Baujahr	1992
letzte Modernisierung	2025
Zustand	modernisiert

Ausstattung

Fernwärme	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fernwärme	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	12.01.2018
gültig bis	11.01.2028
Baujahr (Haus)	1992
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	131,5 kWh
Primär-Energieträger	Fernwärme

Online-Exposé



www.nib.de/expose/fbxsrswu

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband