

## 91356 Kirchhehnbach

Hören Sie das? Die Stille der Konkurrenz. Das 'ausgestorbene' Baugrundstück in dieser Top-Lage!



**250.000 €**  
Kaufpreis

**665 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)



### Ihr Ansprechpartner

**Matthias Gebhardt**  
(Immobilienfachwirt (IHK) ,  
Geprüfter freier  
Sachverständiger für  
Immobilienbewertung

### Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche 665 m<sup>2</sup>

### Preise & Kosten

Kaufpreis 250.000 €

Aussen-Courtage Käuferprovision

### Zustand

bebaubar\_nach.bebaubar\_Bebauungsplan

erschliessung.erschl\_attvoll erschlossen

Verkaufstatus offen

### Energieausweis

Gebäudeart Wohngebäude

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/eznxfccc](http://www.nib.de/expose/eznxfccc)

N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband