

**249.000 €**  
Kaufpreis

**559 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche

NEUER PREIS



www.von-poll.com



**Ihr Ansprechpartner**

**Matthias Gebhardt**  
(Immobilienfachwirt (IHK) ,  
Geprüfter freier  
Sachverständiger für  
Immobilienbewertung

**Flächen & Zimmer**

Geschossflächenzahl (GFZ)	2
Grundstücksfläche	559 m <sup>2</sup>

**Preise & Kosten**

Kaufpreis	249.000 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

**Zustand**

bebaubar_nach.bebaubar	Bau
erschliessung.erschl_attr	unerschlossen
Verkaufstatus	offen

**Energieausweis**

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/eyarukab](http://www.nib.de/expose/eyarukab)

N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband