90491 Nürnberg

Erbbaurecht! Hier sind Familien herzlich willkommen! Nürnberg Schoppershof

210.000 €
Kaufpreis

92 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Heiko Schiller
Tel.: 0911/230-4515
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	92 m²
Nutzfläche	6 m²
Zimmer	4
Badezimmer	1
Logia	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	210.000 €
Erbpacht	1.224 €
Hausgeld	706 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1965
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Fliesen	✓
Linoleum	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	21.03.2019
gültig bis	20.03.2029
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1965
Energieverbrauchkennwert	100,00
Primär-Energieträger	Öl

Allgemeine Infos

(Rest-)Laufzeit der Erbpacht	37

Online-Exposé

www.nib.de/expose/esvyqtqm

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund