91284 Neuhaus

Schönes Gebäudeensemble in Neuhaus

449.000 €
Kaufpreis

226 m²
Wohnfläche

9
Zimmer

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Dieter Kohl
Tel.: 0911/230-3244
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	226 m²
Nutzfläche	110 m²
Grundstücksfläche	908 m²
Zimmer	9
Schlafzimmer	6
Badezimmer	2

Ausstattung

Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache

Preise & Kosten

Kaufpreis	449.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1980
letzte Modernisierung	2016
erschliessung.erschl_attr	voll erschlossen
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	02.04.2024
gültig bis	01.04.2034
Endenergiebedarf	224,20
Primär-Energieträger	Pellets
Baujahr (Haus)	1980
Wertklasse	G

Online-Exposé

www.nib.de/expose/esmnvqma

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund