

90411 Nürnberg

IMMO KUBE! Exklusiv möblierte, helle 2 Zimmerwohnung mit Südloggia in Nürnberg-Schoppershof



1.280 €
Kaltmiete

63 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

IMMOBILIEN *Kube*

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Kube GmbH
Andrea Reichl
Tel.: 091114887217
info@immobilien-kube.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	63 m ²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Loggia	1
Balkon / Terrassenfläche	2,76 m ²
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	1993
letzte Modernisierung	2026
Zustand	modernisiert

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	22.08.2017
gültig bis	21.08.2027
Baujahr (Haus)	1993
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.280 €
Warmmiete	1.371,53 €
Nebenkosten	91,53 €
Heizkosten	154,57 €
provisionspflichtig	×
Kautionszahl	2 Kaltmieten

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Abstellraum	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Personen-Fahrrad	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Nicht-Raucher	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/erkdvpqm

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband