

**99086 Erfurt**

Gepflegtes Mehrfamilienhaus mit 8 Wohneinheiten in Toplage von Erfurt



**825.000 €**

Kaufpreis

**434,18 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**44**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Immobilien Anita Suffa**

Timo Steidtner

Tel.: +49 9161 8839680

steidtner@immobilien-anitasuffa.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	434,18 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	434,18 m <sup>2</sup>
Zimmer	44
Schlafzimmer	8
Badezimmer	8
Dachbodenfläche	91,02 m <sup>2</sup>

#### Preise & Kosten

Kaufpreis	825.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

#### Zustand

Baujahr	1910
alter.alter_attr	Altbau

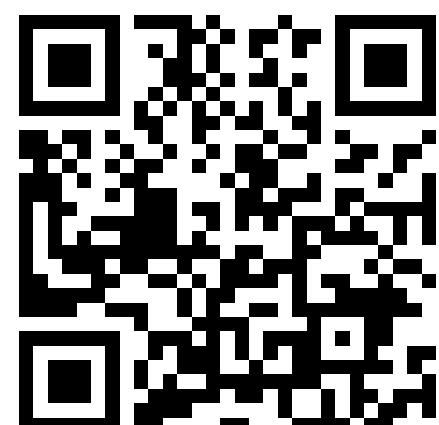
#### Ausstattung

Gas	✓
-----	---

#### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1910
----------------	------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/eqhdnhua](http://www.nib.de/expose/eqhdnhua)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**

**NIB**

Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund