90449 Nürnberg

145m² Erstbezug - Reihenhaus mit Einbauküche zur Miete für die Familie



2.370 €
Kaltmiete

145 m²
Wohnfläche

5
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Oerter Immobilien e.K.
Oerter Immobilien e.K.
Tel.: 0911 - 39 410 500
info@oerter-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	145 m²
Grundstücksfläche	105 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Preise & Kosten

Kaltmiete	2.370 €
Nebenkosten	290 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kautionstext	7.260

Zustand

Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	19.02.2024
gültig bis	18.02.2034
Baujahr (Haus)	2024
Endenergiebedarf	44.2
Primär-Energieträger	Umweltwärme
Wertklasse	A

Online-Exposé

www.nib.de/expose/eqfcnmat

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund