

**91448 Emskirchen**

Ihre Zukunft im Grünen - Baugrundstück mit einzigartiger Hanglage in Emskirchen



**225.000 €**

Kaufpreis

**981 m<sup>2</sup>**

Grundstücksfläche



**DR. SCHAEFER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Dr. Schaefer Immobilien e.K.**

Margit Denk

Tel.: 0911929980

[margit.denk@dr-schaefer-immobilien.de](mailto:margit.denk@dr-schaefer-immobilien.de)

#### Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche 981 m<sup>2</sup>

#### Zustand

bebaubar\_nach.bebaubar\_attr §34

#### Preise & Kosten

Kaufpreis 225.000 €

provisionspflichtig ✓

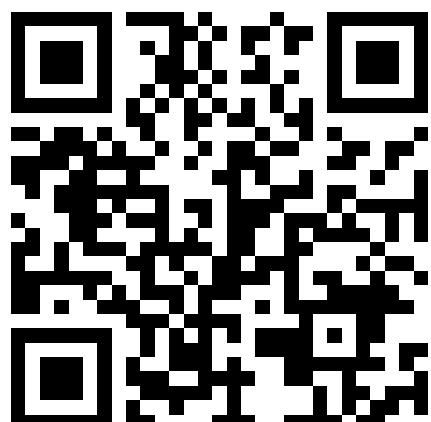
Aussen-Courtage 3,57 % inkl.

Courtage-Hinweis 3,57 % (schließt

#### Energieausweis

Gebäudeart Wohngebäude

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/epuwtzrw](http://www.nib.de/expose/epuwtzrw)

**N Ü R N B E R G E R  
IMMOBILIENBÖRSE**

**NIB**

Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund