

91233 Neunkirchen a. Sand

1-Zimmer-Wohnung mit Balkon im Seniorenhof Lämmerzahlstift



137.000 €

Kaufpreis

47,71 m²

Wohnfläche

1

Zimmer

ALEXANDER GROSS
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

ALEXANDER GROSS Immobilien GmbH

Alexander GROSS
Tel.: +49 9123 97010
info@gross-immo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	47,71 m ²
Zimmer	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Logia	1

Ausstattung

barrierefrei	✓
seniorengerecht	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Kunststoff	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.12.2025
--------------	------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	137.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1997
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	02.10.2019
gültig bis	01.10.2029
Baujahr (Haus)	1997
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	133

Online-Exposé



www.nib.de/expose/enzzerse

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund