

**90489 Nürnberg**

# Über den Dächern von Nürnberg

**990 €**

Warmmiete

**56 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohzentrale  
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohzentrale-

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	56 m <sup>2</sup>
Zimmer	2

### Preise & Kosten

Warmmiete	990 €
Kaution	1.980 €

### Zustand

Baujahr	1954
---------	------

### Ausstattung

moebliert.moeb	voll möbliert
----------------	---------------

### Energieausweis

art	BEDARF
Baujahr (Haus)	1954
Endenergiebedarf	103.9

### Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.10.2025
max. Personen	2
Nichtraucher	✓

## Online-Exposé



[www.nib.de/expose/emyhfaer](http://www.nib.de/expose/emyhfaer)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband