90552 Röthenbach

Neues Bad & schick renoviert! 2-Zimmer-Wohnung mit Loggia in Röthenbach a. d. Pegnitz



158.000 €
Kaufpreis

57,61 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien
Robin Wagner
Tel.: 00499123980830
r.wagner@schweidler-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	57,61 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache

Preise & Kosten

Kaufpreis	158.000 €
Hausgeld	393 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % v.

Zustand

Baujahr	1972
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- /

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	08.11.2028
Baujahr (Haus)	1972
Energieverbrauchkennwert	118.30
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.nib.de/expose/emyedwau

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund