

90765 Fürth

HEGERICH: Helle Gewerberäume mit Potenzial in Fürth



945 €

Kaltmiete

105 m²

Gesamtfläche

2

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN 

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH

Ihr Vermietungs-Team von
Hegerich Immobilien

Tel.: -

vermietungnft@hegerich-

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	105 m ²
Bürofläche	105 m ²
Zimmer	2
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	1992
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1992
Gebäudeart	Nichtwohngebäude
Primär-Energieträger	Öl

Preise & Kosten

Kaltmiete	945 €
Warmmiete	1.165 €
Nebenkosten	170 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,38

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gäste-WC	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓
Freiplatz	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.09.2025
vermietet	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/elahawsd

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband