

90403 Nürnberg

HEGERICH: Sanierungsbedürftiges, denkmalgeschütztes Mehrfamilienhaus in der Nürnberger Innenstadt!



1.250.000 €

Kaufpreis

532 m²

Wohnfläche

15

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN



Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH

Marcus Schubert

Tel.: +49 911 131 605 0

ms@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	532 m ²
Gesamtfläche	532 m ²
Grundstücksfläche	160 m ²
Zimmer	15
vermietbare Fläche	532

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.250.000 €
Kaufpreis / qm	2.349,62 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl. ges.

Zustand

Baujahr	1831
---------	------

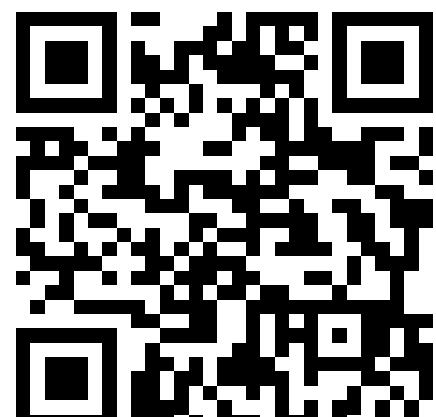
Energieausweis

Baujahr (Haus)	1831
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



www.nib.de/expose/egtzsctp

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**

NIB

Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund