

91567 Herrieden

Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung



REITELSHÖFER

499.900 €

Kaufpreis

165 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Reitelshöfer + Heider
Immobilien OHG**

Michaela Heider

Tel.: +49 981 12224

info@rhi-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	165 m ²
Grundstücksfläche	628 m ²
Zimmer	7

Preise & Kosten

Kaufpreis	499.900 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % aus der

Zustand

Baujahr	1995/1996
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Wanne	✓
Dusche	✓
Gas	✓
Einbauküche	✓
Garage	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	20.02.2026
gültig bis	19.02.2036
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1995/1996
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	111,80

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache
--------------	----------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/efwdasnv

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband