

91301 Forchheim

3,5-Zimmer Erdgeschoss-Wohnung in Forchheim/Buckenhofen



239.000 €
Kaufpreis

89,4 m²
Wohnfläche

3,5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim
Alexandra Harnisch
Tel.: 00499191617444
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	89,4 m ²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wasch- / Trockenraum	✓
Fahrradraum	✓
Wanne	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	239.000 €
Kaufpreis / qm	2.673,38 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1968
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	03.04.2029
Baujahr (Haus)	1968
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	142.20
Primär-Energieträger	OEL

Online-Exposé



www.nib.de/expose/efuyvuwq

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband