

90453 Nürnberg

Reichelsdorf! Freie 3-Zi.-ETW mit Südterrasse und unverbautem Blick ins Grüne + TG!



315.000 €

Kaufpreis

79 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

 **bornemann**
i m m o b i l i e n

Ihr Ansprechpartner

bornemann immobilien
bornemann immobilien Frau
Angela Bornemann
Tel.: +49 911 206390
office@bornemann-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	79 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Terrassen	1

Ausstattung

Wasch- / Trockenraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Gas	✓
Tief-Garage	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Preise & Kosten

Kaufpreis	315.000 €
Hausgeld	496 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,98 % inklusive

Zustand

Baujahr	1992
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	27.09.2018
gültig bis	27.09.2028
Baujahr (Haus)	1992
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	111

Online-Exposé



www.nib.de/expose/efpevknn

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund