

95488 Eckersdorf / Donndorf

Geräumiges Reihenmittelhaus mit Garage in ruhiger Wohnlage in Donndorf



329.000 €
Kaufpreis

112,25 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardalimmobilienWelt GmbH
Thilo von Berlepsch
Tel.: 09112477500
anfragen@spardaimmobilienvelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	112,25 m ²
Nutzfläche	80 m ²
Grundstücksfläche	222 m ²
Zimmer	5
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1

Ausstattung

Kamin	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Wintergarten	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	329.000 €
Aussen-Courtage	3,57% incl. MwSt.
Zustand	
Baujahr	1975
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	09.01.2035
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1975
Endenergiebedarf	204.80
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	G

Online-Exposé



www.nib.de/expose/eezvqhqxg

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband