

HEGERICH: Lichtdurchflutet & vielseitig – 2-Zimmer-Wohnung mit zusätzlichem Dachgeschossbereich**950 €**

Kaltmiete

73,61 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

HEGERICH
 IMMOBILIEN 
Ihr Ansprechpartner**Hegerich Immobilien GmbH**Ihr Vermietungs-Team von
Hegerich Immobilien

Tel.: -

vermietungnft@hegerich-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	73,61 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	950 €
Warmmiete	1.200 €
Nebenkosten	250 €
provisionspflichtig	×
Kautionsktext	2.850€

Zustand

Baujahr	1963
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Öl	✓
Laminat	✓
Einbauküche	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	20.12.2017
gültig bis	20.12.2027
Baujahr (Haus)	1963
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	121
Primär-Energieträger	Öl

Allgemeine Infosverfügbar ab **Ab sofort!****Online-Exposé**www.nib.de/expose/eermudqa**N Ü R N B E R G E R**
IMMOBILIENBÖRSENordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband