

90763 Fürth

Wow-Faktor garantiert: Galerie & Balkon perfekt kombiniert



475.000 €
Kaufpreis

115 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

VON POLL IMMOBILIEN
Nürnberg / GRIMMOBILIEN
GmbH

Tom Knöllinger
Tel.: 004991174899954

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	115 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gäste-WC	✓
Massivbauweise	✓
Fernwärme	✓
Parkett	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fernwärme	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	475.000 €
Hausgeld	480,9 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

Zustand

Baujahr	1888
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1888
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/eedcxrqv

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband