

90537 Feucht

Charmante Dachgeschosswohnung – modernisiert, gepflegt, sofort einziehen



119.000 €

Kaufpreis

36 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



LONGWORTH
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Longworth Immobilien GmbH & Co. KG

Tel.: 004991192380032
anfrage@longworth-immo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	36 m²
Nutzfläche	12 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Gas	✓
Etagenheizung	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	119.000 €
Hausgeld	160 €
Aussen-Courtage	2,38% inkl. Ust.

Zustand

Baujahr	1956
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	05.03.2029
Baujahr (Haus)	1956
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	202.00

Online-Exposé



www.nib.de/expose/edyshgdt

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund