91207 Lauf an der Pegnitz

Kapitalanlage, die schon läuft!!! Vermietete 1-Zimmer-Wohnung in Lauf, kompakt und gefragt



118.000 €
Kaufpreis

40 m²
Wohnfläche

1
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien
Johnny Schweidler
Tel.: 00499123980830
j.schweidler@schweidler-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	40 m²
Zimmer	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	118.000 €
Hausgeld	183,87 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

Zustand

Baujahr	1954
Verkaufstatus	offen

Allgemeine Infos

verfügbar ab	vermietet
vermietet	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	25.03.2028
Baujahr (Haus)	1954
Energieverbrauchkennwert	124.10
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.nib.de/expose/edleupqc

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund